



**10mil
viviendas**



CÓRDOBA
ENTRE TODOS

Objetivo



Disminuir el déficit habitacional brindando **10 mil soluciones habitacionales** a través de créditos hipotecarios.

Líneas

 10mil
viviendas



Línea 1:
Para construcción de
vivienda única de
36.2 m².



Línea 2:
Para compra o
construcción de
vivienda única de
aprox. 65 m².





VIVIENDA
SEMILLA

Línea 1



Características del crédito



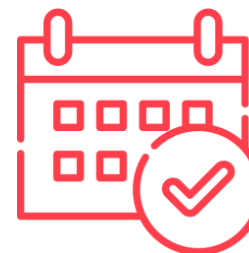
Monto:
\$2.400.000



Destino:
**construcción de
vivienda única
permanente**



Tasa de interés:
0%



Devolución:
20 años (240 cuotas)

ajustable por IVS.
Si la cuota supera el 25%
del ingreso familiar se
amplía el plazo de
devolución.

El crédito se comienza a devolver luego de haber finalizado la obra.
Plazo máximo de obra: 12 meses

Condiciones



Ser residente de la Provincia de Córdoba.



Ser propietario de un lote con escritura.
En el caso de "Lo Tengo" contar con boleto compra-venta y cuotas al día.



No ser titular de otro inmueble.



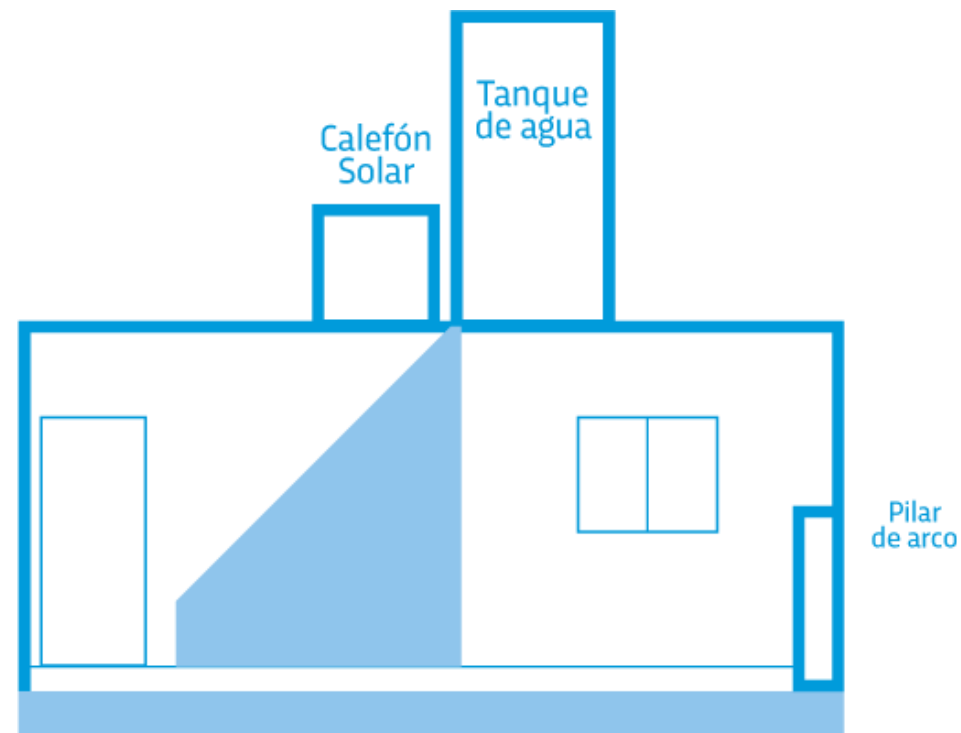
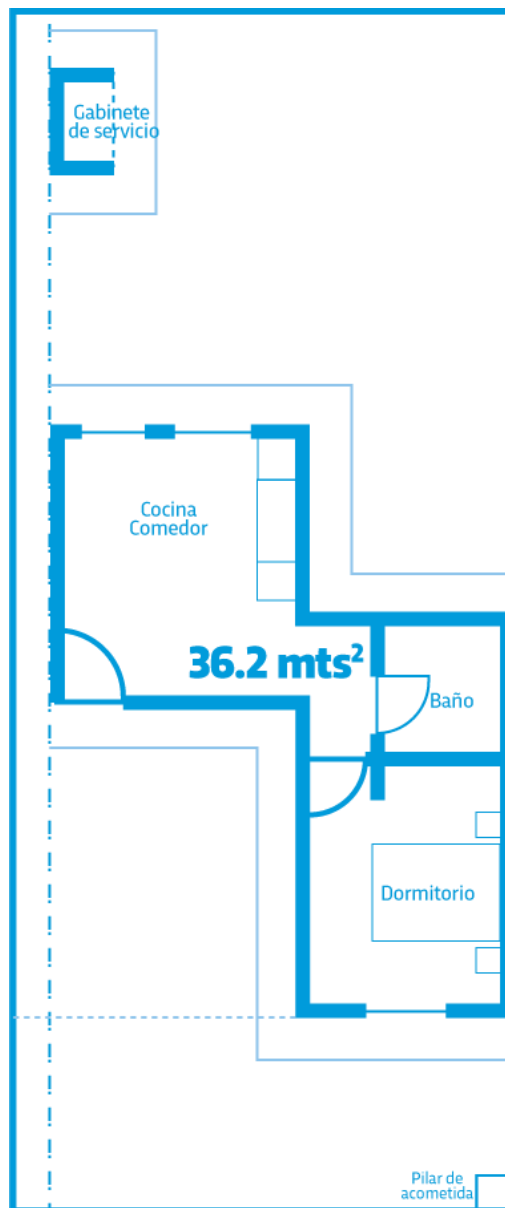
La suma de los ingresos del grupo familiar del postulante debe estar entre 1 y 6 Salarios Mínimo, Vital y Móvil.



También podrán postularse al crédito las personas que tengan acceso a un inmueble con escritura de un familiar en primer grado, y que cuenten con la autorización para la construcción.



Planos



¿Cómo inscribirse?



**Ingresa a Formulario
Único de Postulantes a
través de CiDi.**



**En el buscador
ingresa "10 mil
viviendas"**



**Hace click y comenzá a
completar con tus datos**

Etapas



Periodo de inscripción
2 de febrero – 9 de marzo



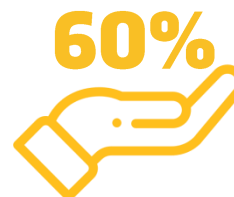
Análisis de datos
10 de marzo – 23 de marzo



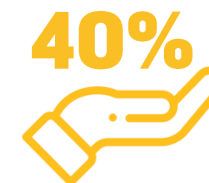
Sorteo a través de la
Lotería de Córdoba
25 de marzo



Comunicación y notificación de
beneficiarios. Luego, se deberá completar
la documentación para análisis de riesgo
crediticio y constitución de hipoteca.



1^{er} desembolso: 60%
en concepto de
anticipo




2^{do} desembolso: 40%
contra avance de obra

CASA
BANCOR

TASA
0 %

Línea 2

The background of the image is a warm orange color. On the right side, there is a close-up photograph of a hand holding a brick vertically over a bucket filled with sand. The entire image has a semi-transparent orange overlay.

Características del crédito



**Monto máximo:
\$6.200.000**



**Destino:
compra o
construcción de
vivienda única**



**Tasa de interés:
0%**



**Devolución:
20 años (240 cuotas).**

Ajustable por UVAs

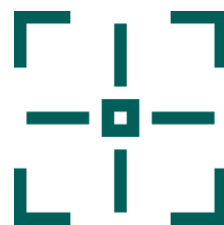


Si la cuota supera en 10% respecto a la que el cliente hubiese pagado si se hubiese calculado por CVS, podrá optar por extender el plazo para disminuir el valor de la cuota.

Condiciones



**Cuota inicial:
\$26,800**

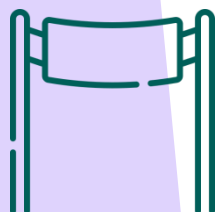


**Máximo
permitido: 120m²**



**La suma de ingresos del
grupo familiar debe ser
mayor a 4 Salarios
Mínimos, Vital y Móvil.**

Etapas



Inicio: se brinda asesoramiento con turno previo a través de video llamada. Luego, se gestiona la solicitud por APPTO adjuntando documentación para su análisis.



Análisis: se realiza un análisis crediticio y del inmueble a hipotecar.



Escrituración: Un escribano autoriza y firma la escritura de hipoteca y se liquida el desembolso en la cuenta del cliente.



Desembolsos: En caso que sea un crédito de construcción, el cliente solicita los siguientes desembolsos a través de APPTO a medida que va cumpliendo el avance de obra.



10mil
viviendas

Inversión

\$37,500 millones

Más información



Cba.gov.ar



CÓRDOBA
ENTRE TODOS

