



El porcentaje de desocupación de locales comerciales del mes de enero en Rio Cuarto fue de 9,24%.

Mientras que en el **MICROCENTRO** de la ciudad la desocupación alcanzó el **6,45%**.

Panorama de Desocupación Locales comerciales



9,24%

fue el factor de **desocupación** de locales comerciales en enero 2022 sobre un **total** de **1907** locales en la **CIUDAD**



6,93%

fue el factor de desocupación de locales comerciales en enero 2022 en el **CENTRO** de la ciudad sobre un total de **1184** locales



6,25%

fue el factor de desocupación de locales comerciales en enero 2022 en el **ESTE** de la ciudad sobre un total de **96** locales



15,19%

fue el factor de desocupación de locales comerciales en enero 2022 en el **OESTE** de la ciudad sobre un total de **283** locales



4,46%

fue el factor de desocupación de locales comerciales en enero 2022 en el **NORTE** de la ciudad sobre un total de **167** locales



13,37%

fue el factor de desocupación de locales comerciales en enero 2022 en el **SUR** de la ciudad sobre un total de **187** locales

Desocupación Locales comerciales Microcentro



6,45%

fue el factor de desocupación de locales comerciales en enero 2022 en el **MICROCENTRO** de la ciudad sobre un total de **993** locales



5,11%

fue el factor de desocupación de **LOCALES FRENTE A LA CALLE** en enero 2022 sobre un total de **841** locales del microcentro



13,82%

fue el factor de desocupación de locales en **GALERÍAS** en enero 2022 sobre un total de **152** locales del microcentro



Muestreo

El objetivo de la investigación es analizar el nivel ocupación de locales comerciales de la ciudad de Río Cuarto, para conocer la situación del sector.

El estudio se lleva a cabo a partir de la selección de una muestra representativa del conglomerado comercial. Se procede a realizar un relevamiento de locales que se encuentran ubicados en los diferentes puntos cardinales de la ciudad, y que están situados en calles o avenidas. Así, se consideran todos aquellos comercios que se localizan tanto sobre las veredas como en galerías internas

Durante los horarios comerciales, se procede a relevar una gran cantidad de arterias y avenidas, de acuerdo a su importancia en la vida comercial de la ciudad.

La muestra queda conformada de la siguiente manera:

Centro: (1184 locales)

- Sector delimitado entre calles Alsina, La Rioja, Cabrera, Deán Funes, 25 de Mayo y Alberdi (Microcentro).
- Boulevard General Roca entre Boulevard Ameghino y Lamadrid.
- Avenida Italia entre Avenida Presidente Perón Oeste y La Rioja.

Este: (96 locales)

- Pedro Goyena entre Laprida y Belisario Roldán.
- Olegario Andrade entre Sarratea y Leandro N. Alem.
- Luis Pasteur entre Montevideo y Boulevard Almafuerte.
- Leandro N. Alem entre Pasteur y Olegario Andrade.



Oeste: (283 locales)

- Avenida San Marín entre Maipú y Ruta Nacional A005.
- Maipú entre Avenida Presidente Perón y Avenida San Martín.
- Ruta Nacional A005 entre Avenida Presidente Perón Oeste y Avenida San Martín.

Norte (157 locales)

- Avenida Marcelo T. de Alvear entre Avenida Argentina y Ecuador.
- Dr. Francisco Muñiz entre Fray Quirico Porreca y Bolivia.

Sur: (187 locales)

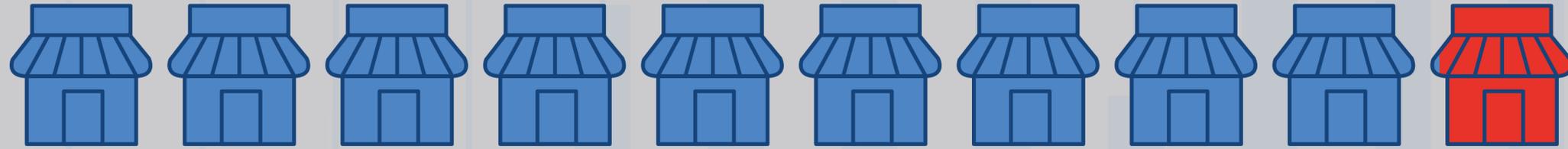
- Avenida Amadeo Sabattini entre Juárez Celman y Presidente Perón Oeste.
- Juan José Castelli entre Ing. Dinkeldein y Antonio F. Lucero.
- Ruta Nacional A005 entre Avenida Presidente Perón Oeste y Cmte. Martín Quenon.
- Avenida Godoy Cruz completa entre Ruta Nacional 8 y Avenida Amadeo Sabattini.

Total de la muestra: 1907 locales comerciales

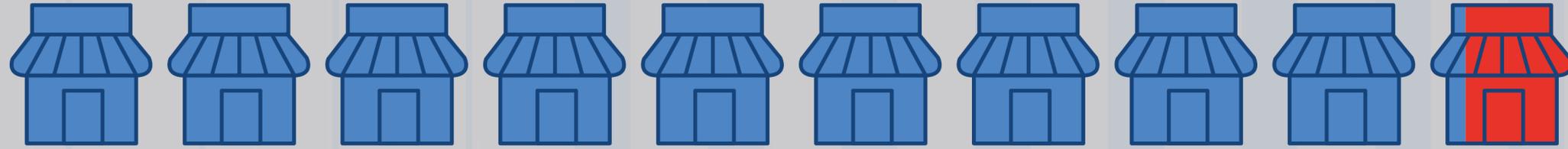
DESOCUPACIÓN

LOCALES COMERCIALES

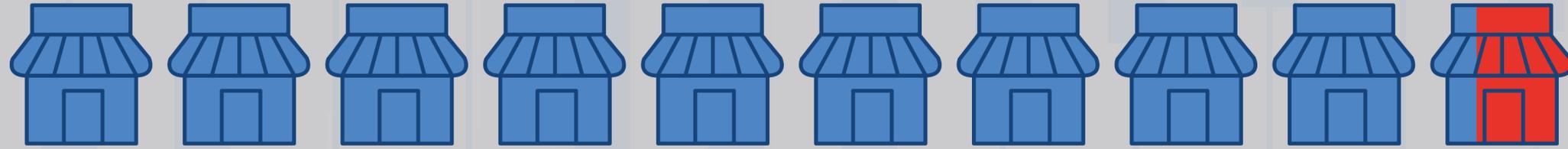
CIUDAD
(9,24%)



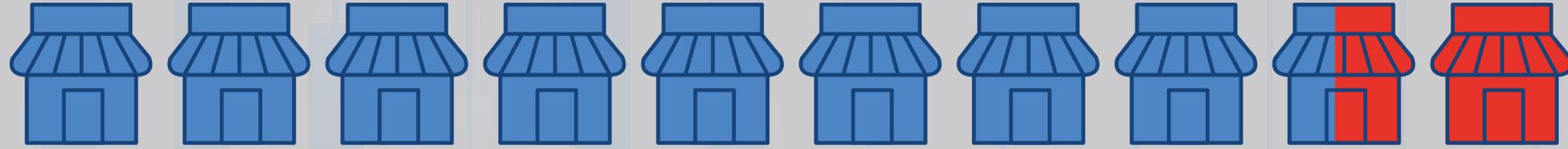
CENTRO
(6,93%)



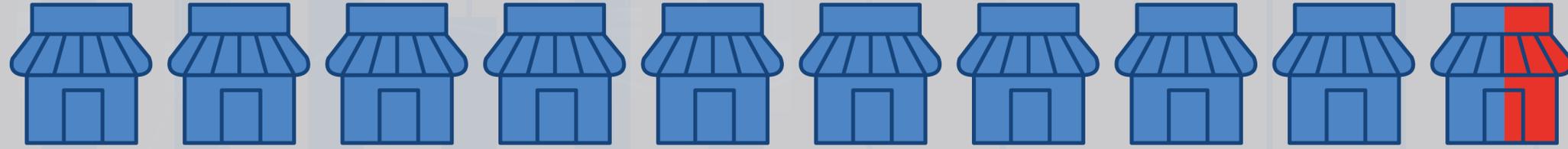
ESTE
(6,25%)



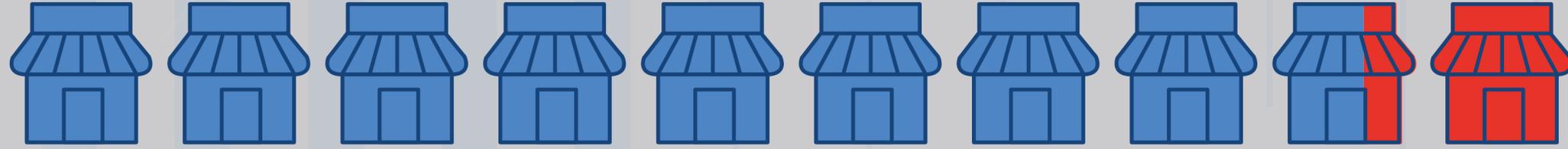
OESTE
(15,19%)



NORTE
(4,46%)



SUR
(13,37%)



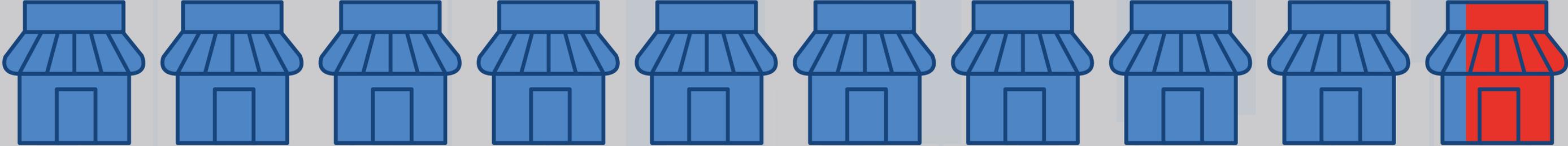
01

ENERO

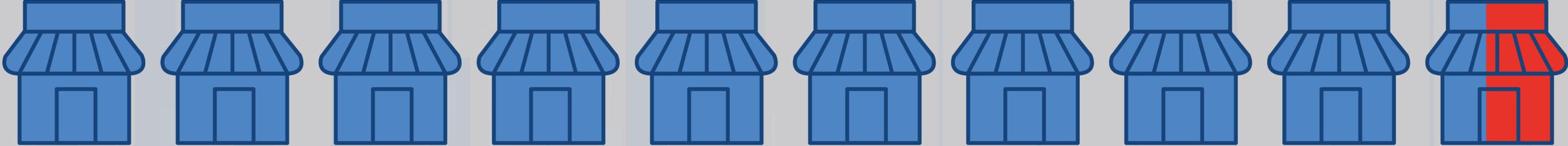


Microcentro

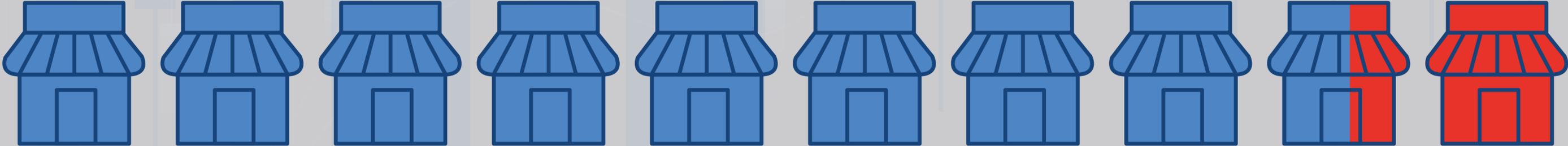
MICROCENTRO
(6,45%)



Locales
frente a la
calle
(5,11%)



Locales en
galerías
(13,82%)





6,45%
desocupación